

**STYRESAK**

Saksnr	Utvalg	Møtedato
75/2018	Styret ved Universitetssykehuset Nord-Norge HF	4.10.2018
Saksansvarlig: Grethe Andersen		Saksbehandler: Per Magnar Halvorsen

Tertialrapport pr 31.8.2018 for utbyggingsprosjekter ved UNN**Innstilling til vedtak**

Styret ved Universitetssykehuset Nord Norge HF tar tertialrapporten pr. 31.8.2018 om byggeprosjekter i UNN til orientering.

Sammendrag

Rapporten omfatter prosjektene *A-fløy UNN Tromsø*, *PET-senter UNN Tromsø* og *Nye UNN Narvik sykehus*. Saksfremlegget er sammenfallende med tilsvarende orienteringssak til styret i Helse Nord RHF.

	A-fløy	PET
OU status	Pågår	Pågår
OU status mål		
HMS		
Planlagt ferdigstilling	18.04.2018	10.04.2018
Fremdrift	Overtatt 18. april 2018	Overtatt 27. april 2018
Ramme inneværende år	276,0 mill kr	96,9 mill kr
Sum investert hittil 2018	158,6 mill kr	76,8 mill kr
Sum investert totalt	1486,3 mill kr	536,3 mill kr
Investeringsramme	1547 mill kr	567,9 mill kr
Prognose økonomiavvik	-18 mill kr	+62 mill kr

Tabell 1 – Nøkkeltall for byggeprosjektene ved UNN HF

Bakgrunn

I denne styresaken legges frem et sammendrag av tertialrapporten for 2. tertial 2018 for utbyggingsprosjektene ved Universitetssykehuset Nord Norge HF (UNN).

Styret ble sist orientert om byggeprosjektene i styresak 46-2018 Tertialrapport pr. 30.04.2018 for utbyggingsprosjekter ved UNN.

UNNs kjerneverdier er kvalitet, trygghet, respekt og omsorg. Tertialvis rapportering til styret bidrar til å gi styret *trygghet* for at prosjektet gjennomføres i tråd med vedtak. Rapporteringen

gir styret mulighet til å fatte vedtak om korrigerende tiltak i tilfeller hvor det er adekvat. Slik virksomhetsstyring skal bidra til økt *kvalitet* i gjennomføring av krevende prosjekt.

Saksutredning

Pågående tidligfaseprosjekter

Idéfase psykisk helse og rusbehandling

Idéfase psykisk helse og rusbehandling, UNN Tromsø ble avsluttet med styrebehandling i UNN (26-2017) og Helse Nord (45-2017).

Pågående forprosjekter

Nye UNN Narvik

Prosjektet er nå over i en forprosjektfase, men vil legge vekt på organisasjonsutvikling i drifta i kommende periode. Det betyr at etablering av medvirkning først og fremst skjer i OU-prosjektet. Arbeidet med vei og tunell, samt forberedelser i byggetomta er godt i gang.

Pågående utviklingsprosjekter (OU-prosjekter)

Nye UNN Narvik

Styringsgruppen for Nye UNN Narvik vedtok i mai -18 et mandat og en prosjektplan for prosjektet «Nye UNN Narvik: Organisasjonsutvikling (OU)». Prosjektets leveranser er:

- Utvikling av tverrfaglig samarbeid - somatikk, psykisk helse og rusbehandling
- Utvikling av framtidens helsetjeneste
- (Re-)Design av framtidige pasientforløp
- Samarbeidsflaten mellom helsepersonell og helsepersonell og servicearbeidere
- Legemiddelkvalitet
- Opplæring i prosjektledelse for delprosjektledere

Følgende aktiviteter er knyttet til oppstart av OU-prosjektet: Interessentanalyse, usikkerhetsanalyse, kommunikasjonsplan, gevinstrealiseringsplan, konkretisering av prosjektleveranser og opprettelse av delprosjekter. I tillegg videreføres samarbeidet med Narvik kommune, herunder koordinering av organisasjonsutviklingstiltak.

Psykisk helse og rusbehandling, Tromsø

Det er initiert et organisasjonsutviklingsprosjekt (OU) innen psykisk helse og rusbehandling og første møte i OU-prosjektet gjennomføres i september 2018.

Pågående byggeprosjekter

A-fløy og PET-senter

Samlet for de to prosjektene A-fløya og PET-senteret opprettholdes prognosen fra forrige tertialrapportering med en samlet overskridelse av P85-rammen på 44 mill kr. Periode for klinisk prøvedrift i PET-senteret er ferdig. Det pågår tilpasninger i forhold til validering og godkjenninger i regi av Diagnostisk klinikk, UiT Norges arktiske universitet og Sykehusapotek Nord HF. Prosessvalideringen gjøres i regi av sykehusapoteket, og er fortsatt en utfordring for ferdigstillelsen av prosjektet. I tillegg er det utfordringer knyttet til SD-anlegget (styresystemet for bygget). Varme og lys til bygget fungerer, men funksjoner til valideringsprosesser fungerer ikke optimalt.

Innflytting i A-fløya plan 7 har blitt utsatt grunnet usikkerhet knyttet til hvorvidt de etablerte operasjonsstuen har hatt korrekt lufttrykk til omgivelsene. Planlagt innflytting oktober 2018.

Det er avdekket problemer i forbindelse med pasientovervåkingen på intensivavdeling i A9.

- Det er avdekket og dokumentert at svikten i avlesning av pacemakerinnslag er knyttet til pasientovervåkingssystemet
- Nettverket som har hatt hovedfokus i denne saken er sjekket ut, og er ikke kilden til problemene
- Det brukes intensivsykepleier-ressurser til å teste ut, høste data og følge opp skopvakter daglig.
- Et avvik/alvorlig hendelser er meldt til Legemiddelverket i denne sammenheng.

Plan 6 poliklinikker tar i bruk nye arealer 10.9.2018.

Forplass

Midlertidige trafikkløsninger på forplassen etableres i forbindelse med åpning av poliklinikker i plan 6. Planleggingsarbeidet for endelig løsning for forplassen fortsetter. Tak og hovedinngangsparti ferdigstilles i løpet av neste periode.

Vestibyle

Vestibyleprosjektet har etablert prosjektgruppe og arbeidet er påbegynt. Forslag til innhold og utforming av vestibylen leggs frem for styringsgruppen i november/desember 2018.

Arealplan Breivika

Helse Nord RHF vedtok i styresak 84-2018 Universitetssykehuset Nord-Norge HF, arealplan Breivika: *Styret tar informasjonen om fase 2 og 3 til orientering, og forutsetter at disse justeres tidsmessig slik at de kommer i prioritet etter prosjektene i Hammerfest, Narvik, Helgeland og Åsgård psykiatriske sykehus. Styret ber om at plan for gjennomføringen legges frem for styrets beslutning vinter 2019.* Revidering og prioritering av arealplan Breivika vurderes i samarbeid med Helse Nord RHF.

Medvirkning

Saken ble forelagt ansattes organisasjoner, vernetjenesten, arbeidsmiljøutvalget og brukerutvalgets arbeidsutvalg i drøftings- og medvirkningsmøter. Protokoller og referater fra disse møtene behandles som egne referatsaker i styremøtet ved UNN 4.10.2018. Samtlige møter tok saken til orientering og ga sin tilslutning til at saken fremmes til styrets behandling.

Vurdering

Bygging av og innflytting i PET-senter og A-fløy er i slutfasen. I denne fasen har det oppstått noen forsinkelser som omfatter operasjonsstuer i plan 7, samt full oppstart i PET-senteret. Forsinkelsene i PET-senteret som både er knyttet til problemer med SD-anlegget og forsinkelser i validering gir forsinkelser i oppstart av egenproduksjon av FDG. Det er skissert en forsinkelse på 6 måneder. Utbedring av feil og mangler har høy prioritet.

Feil med Pasientovervåkingssystemet på intensivavdelingen i plan 9 i A-fløya er kritisk i forhold til pasientsikkerheten. Avdelingen må bruke allerede knappe intensivsykepleier-ressurser både på ekstra bemanning for manuell overvåking, samt til fortløpende testing av systemet. UNN følger opp saken fortløpende med leverandøren, et arbeid som har høy prioritet.

Konklusjon

Direktøren ber styret ta rapportene til orientering.

Tromsø, 21.9.2018

Marit Lind (s.)
konstituert administrerende direktør

Vedlegg:

1. Tertialrapport 2, 2018 - A-fløya
2. Tertialrapport 2, 2018 - PET-senteret
3. Tertialrapport 2, 2018 - Nye UNN Narvik



Universitetssykehuset Nord-Norge HF

Utbyggingsprosjektene

Tertialrapport 2 – 2018 pr. 31.08.18



Ny A-fløy Universitetssykehuset Nord-Norge HF – Prosjekt 71002

Innholdsfortegnelse

1 Innledning og sammendrag	1
3 Økonomihovedtall	2
3.1 Investeringsramme fra Helse Nord RHF	2
3.2 Fordeling av godkjent investeringsramme hovedprosjekt med følgeprosjekt.....	2
3.3 Forbruk inkl. finansieringskostnad fordelt over år (Prisnivå løpende kroner).	2
3.4 Investeringsplan (i løpende kroner).....	3
3.5 Oppsummering hovedtall	3
4 Følgekostnader uten egen investeringsramme	3
7 Organisasjonsutvikling.....	3
9 Beslutninger i perioden og utbyggingssjefens overordnede vurderinger	4

1 INNLEDNING OG SAMMENDRAG

Prosjektets milepæler til dato er oppnådd iht. plan og kontrakt – med mindre tilpasninger undervegs. Offisiell åpning ble markert 1. juni med gjester og fest for ansatte på kvelden.

Det har vært utstrakt kontakt mellom utbygging og klinikkene i perioden, og det har vært etablert faste møter. Utbygging har strukket seg langt i forhold til spesialtilpassing og ønsker fra klinikkene.

Plan 8 og plan 9 er innflyttet og tatt i bruk. Prøvetakingsenheten har flyttet inn i plan 6. Innflytting av poliklinikker i plan 6 gjennomføres som planlagt i september og innflytting av Dagkirurgi i plan 7 forskyves noe grunnet tekniske utfordringer.

Salgsprosess av C00 er gjennomført og styret i UNN har i henhold til anbefaling i Arealplan UNN Breivika besluttet å beholde bygget til egen drift.

3 ØKONOMIHOVEDTALL

Gjenstående ubenyttet sikkerhetsmargin i prosjektet er 18,8 mill kroner.

PNS	PNS Navn	Prognose	Fakturert Akkumulert
A-fløy	UNN A-fløy	1 596 000 000	1 486 337 415
UNN	A-fløy totalt	1 596 000 000	1 486 337 415
01.	Totalentreprise	941 339 249	925 523 136
01.1	Ombygging B-fløy	47 000 000	0
01.2	Utstyr B-fløy	36 300 000	0
02.	Bygningsmessige arbeider	87 941 081	83 533 936
03.	VVS-installasjoner	1 250 000	462 500
04.	Elkraft	3 717 726	3 717 726
05.	Tele- og automatisering	5 262 500	2 041 817
08.	Generelle kostnader	221 550 682	215 731 155
09.	Spesielle kostnader	103 802 744	102 865 244
10.	Utstyr (MTU) - tidligere K209	86 511 069	76 972 508
11.1	Sikkerhetsmargin	18 824 950	0
11.2	Byggelånsrenter	12 500 000	11 661 768
11.3	Inntekt passivhus	-6 250 000	-50 000
11.4	Salg av C00	-30 000 000	0
12.	Flytte- og rokadekostnader (andre ombygginger)	66 250 000	63 873 208
X	Feilføringer/omposterings Agresso	0	1 000

Tabell per 5 sept 2018, inkl avgift

3.1 Investeringsramme fra Helse Nord RHF

Samlet investeringsrammen er 1 596 000 000. Prognosen opprettholdes på et underforbruk på 18 mill kr.

3.2 Fordeling av godkjent investeringsramme hovedprosjekt med følgeprosjekt

Investeringer tall i mill kr	Investering ramme overført til 2018	Investering ramme 2018	Rest investering ramme	Forbruk siste to mnd	Sum investert 2018	Rest-ramme 2018	Forbruk i år av disponibel ramme %
A-fløya	276	0	109,7	21,5	158,6	117,4	42,5 %

Fordelingen er vist i tabellen ovenfor med disposisjoner og faktisk forbruk.

3.3 Forbruk inkl. finansieringskostnad fordelt over år (Prisnivå løpende kroner).

Prosjektet har brukt 1486 mill kr. og har 7 % igjen av totalrammen på prosjektet.

3.4 Investeringsplan (i løpende kroner)

Investeringsramme MNOK	Før 2015	2015	2016	2017	2018
A-fløy	329	290	290	638	0

3.5 Oppsummering hovedtall

Dette er oppsummert i tabellen ovenfor.

4 FØLGEKOSTNADER UTEN EGEN INVESTERINGSRAMME

Vestibyleprosjektet har fått tildelt prosjektleder og startet medvirkning. Tak og inngangsparti ferdigstilles i løpet av neste periode.

Midlertidige trafikkløsninger på forplassen etableres i forbindelse med åpning av poliklinikker i plan 6. Vi fortsetter planleggingsarbeidet for endelig løsning for forplassen. Saken legges fram for styringsgruppen til beslutning før jul. Prosjektet er krevende både fremdriftsmessig og økonomisk.

Byggeprosjektet er formelt avsluttet med totalentreprenør. Foretakets egen innflytting i plan 7 og plan 6 gjenstår i kommende periode. Når innflytting er gjennomført vil resterende arbeider i B-fløya ferdigstilles.

7 ORGANISASJONSUTVIKLING

Plan 6 poliklinikker, som tar i bruk nye arealer den 10.09.18:

- Koordinere aktiviteten mellom OU-prosjektet og prosjektet for nytt elektronisk system for innsjekk og betaling.
- Utvikling og implementering av rutiner og arbeidsprosesser, og da spesielt innen HMS, pasientflyt og annen logistikk.

Viktigste aktivitet i kommende periode er å følge opp de funksjonene som har flyttet inn i de nye arealene.

Operasjonsstuer plan 7

Innflytting i plan A7 har blitt utsatt grunnet usikkerhet knyttet til hvorvidt de etablerte stueene har hatt korrekt lufttrykk til omgivelsene. Planlagt innflytting oktober 2018.

Pasientovervåkningssystem

Det er avdekket problemer i forbindelse med pasientovervåkingen på intensivavdeling.

Kort oppsummert:

- Nettverket som har hatt hovedfokus i denne saken er sjekket ut, og er ikke kilden til problemene.

- Det er avdekket og dokumentert at svikten i avlesning av pacemakerinnslag er knyttet til pasientovervåkningssystemet,
- Det brukes intensivsykepleier-ressurser til å teste ut, høste data samt til å følge opp skopvakter daglig.
- Et avvik/alvorlig hendelse er meldt til Legemiddelverket i denne sammenheng.

UNN er svært urolig for situasjonen som er beskrevet hvor leder ved avdelingen vurderer situasjonen til å være en kritisk, vedvarende og utenfor kontroll. Dette er en oppfatning prosjektledelsen deler fullt ut.

9 BESLUTNINGER I PERIODEN OG UTBYGGINGSSJEFENS OVERORDNEDE

VURDERINGER

Det har ikke vært gjort noen overordnede beslutninger i tertialet. Økonomien i prosjektet er under god kontroll og har prognose til et underforbruk på 18 mill kr.



Universitetssykehuset Nord-Norge HF

Utbyggingsprosjektene

Tertialrapport 2 – 2018 pr. 31.08.18



UNN HF PET-senter - Prosjektnummer 71055

Innholdsfortegnelse

1 Innledning og sammendrag	1
2 Fremdrift.....	1
3 Økonomihovedtall	1
3.2 Fordeling av godkjent investeringsramme hovedprosjekt med følgeprosjekt.....	2
3.3 Totalt forbruk	2
3.4 Investeringsplan (i løpende kroner).....	2
3.5 Oppsummering hovedtall	2
5 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA).....	2
6 Risikovurderinger i prosjektet	2
7 Organisasjonsutvikling (OU)	2
8 Gevinstrealisering.....	3
9 Beslutninger i perioden og utbyggingssjefens overordnede vurderinger	3

1 INNLEDNING OG SAMMENDRAG

Offisiell åpning ble foretatt 1. juni 2018 av Trond Mohn med påfølgende fest for inviterte gjester og ansatte.

Diagnostisk klinikken er i full drift med skanning av pasienter f.o.m. medio april. For de øvrige enhetene, pågår det montering og testing av laboratorieutstyr. Samt oppbygging av Kvalitetssikringssystem (KS) og validering for godkjenning. Kontorbygget i plan 8, 9 og 10 er i full drift. Det er noen utfordringer knyttet til lydproblematikk. Tiltak vurderes.

Tomteforholdene mellom UNN og Norges arktiske universitet UIT er avklart.

2 FREMDRIFT

Periode for klinisk prøvedrift er ferdig. Det pågår tilpasninger i forhold til validering og godkjenninger i regi av Diagnostisk klinikk, UiT Norges arktiske universitet og Sykehusapotek Nord HF. Prosessvalideringen gjøres i regi av sykehusapoteket, og er fortsatt en utfordring for ferdigstillelsen av prosjektet. I tillegg er det utfordringene knyttet til SDanlegget (styresystemet for bygget). Varme og lys til bygget fungerer, men funksjoner til valideringsprosesser fungerer ikke optimalt.

3 ØKONOMIHOVEDTALL

Vi opprettholder prognosen på et overforbruk på 62 mill kr., uforandret fra forrige rapportering.

PNS	PNS Navn	Prognose	Fakturert Akkumulert
PET	UNN PET-senter	629 871 840	536 284 924
0	UNN PET-senter	644 471 840	536 284 924
01	Felleskostnader	0	0
02	Bygning	0	0
02.1	Grunnentreprise	28 750 000	24 240 501
02.2	Totalentreprise	414 000 000	409 208 135
03	VVS-installasjoner	237 761	237 761
04	Elkraft	0	0
04.1	Høyspent Troms kraft	3 375 000	1 250 000
05	Tele og automatisering	0	0
05.1	Helse Nord IKT	1 000 000	907 171
06	Andre installasjoner	0	0
07	Utendørs	1 125 000	747 690
08	Generelt	93 656 585	90 526 975
09	Spesielle kostnader	85 227 494	6 114 409
10.1	Forventede tillegg	0	0
10.2	Sikkerhetsmargin	0	0
10.3	Byggelånsrenter	2 500 000	1 782 184

10.4	Prisindeks	0	0
11	Sikkerhetsmargin P85 Helse Nord RHF	0	0
X	Feilføringer Agresso	0	256 274

Tabell per 5 aug 2018, inkl avgift

3.1 Investeringsramme fra Helse Nord RHF; 567,9 mill kr.

3.2 Fordeling av godkjent investeringsramme hovedprosjekt med følgeprosjekt

Investeringer tall i mill kr	Investering s ramme overført til 2018	Investering s ramme 2018	Forbruk siste to mnd	Sum investert 2018	Restramme	Forbruk i år av disponibel ramme %
UNN PET-senter	-3,1	96,9	6,3	76,8	31,3	82 %

3.3 Totalt forbruk

Investeringer tall i mill kr	Investerings ramme	Sum investert	Restramme	Forbruk av disponibel ramme %
UNN PET-senter	567,9	536,3	31,6	94%

3.4 Investeringsplan (i løpende kroner)

Investeringsramme MNOK	2015	2016	2017	2018
UNN PET-senter	25 mill	50 mill	418 mill	100 mill

3.5 Oppsummering hovedtall

Prosjektets ramme er økt til 567,9 mill kr. Det er forbrukt 536,3 mill kr. i prosjektet og det gjenstår således 31,6 mill kr. til forbruk i 2018.

5 SIKKERHET, HELSE OG ARBEIDSMILJØ (SHA)

Prosjektet er avsluttet - Det er ikke påvist uønskete forhold i prosjektet.

6 RISIKOVURDERINGER I PROSJEKTET

Det har ikke vært gjennomført formelle risikovurderinger i perioden.

Det er en risiko at hovedprosjektleder i tillegg til prosjektlederrollen også fungerer som utbyggingssjef i perioden. Assisterende prosjektleder har hatt permisjon og går over i ny jobb i perioden. Dette gir utfordringer for kontinuitet i oppfølging i overgangsfasen til stabil drift.

Valideringsarbeidet i prosjektet vurderes fortsatt som en risikofaktor både mht ferdigstillelse /godkjenninger og økonomi.

7 ORGANISASJONSUTVIKLING (OU)

Diagnostisk klinikk ivaretar organisasjonsutvikling av PET-senteret.

Drifts- og eiendomssenteret søker å bemannet opp for å møte økningen av nye tidskrevende og kompetansekrevende bygg.

8 GEVINSTREALISERING

Intet nytt - Det pågår arbeid i regi av klinikk og senterledelsen.

9 BESLUTNINGER I PERIODEN OG UTBYGGINGSSJEFENS OVERORDNEDE

VURDERINGER

Klinisk prøvedriftsperiode er ferdig og all pasientbehandling innen nukleærmedisin har flyttet inn i nytt PET-senter. Det gjenstår noen mindre leveranser. Det har vært noen utfordringer knyttet til Sentral driftskontroll-anlegg. Disse barnesykdommene arbeides det hardt med for å lukke.

Det er viktig for fremdriften i prosjektet at valideringsgruppen nøye planlegger sine aktiviteter, slik at de iverksettes så tidlig som mulig og hensiktsmessig.



Universitetssykehuset Nord-Norge HF

Utbyggingsprosjektene

Tertialrapport 2 – 2018 pr. 31.08.18



Nye UNN Narvik – Prosjekt 71003

Innholdsfortegnelse

1 Status/Sammendrag	1
1.1 Viktigste aktiviteter i perioden	1
1.2 Viktigste aktiviteter kommende periode.....	1
2 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA).....	2
3 Prosjektkontroll	2
4 Økonomi.....	2
4.2 Sosial dumping og ulovlige skatte- og avgiftsforhold (hvis aktuelt)	3
4.3 Risiko og tiltak	3
5 Organisasjonsutvikling (OU)	3
5.1 Viktigste aktiviteter i perioden	3
5.1 Viktigste aktiviteter i kommende periode	3
6 Gevinstrealisering.....	4
7 Beslutninger i perioden og utbyggingssjefens overordnede vurderinger	4

1 STATUS/SAMMENDRAG

Tertialrapporten gjelder for perioden mai-juni-juli-august 2018. Prosjekt Nye UNN Narvik har hatt et ordinære styringsgruppemøter i perioden. Prosjektet er nå over i en forprosjektfase, men vil legge vekt på organisasjonsutvikling i drifta i kommende periode. Det betyr at etablering av medvirkning først og fremst skjer i OU-prosjektet. Arbeidet med vei og tunell, samt forberedelser i byggetomta er godt i gang.

1.1 Viktigste aktiviteter i perioden

Konseptrapporten fikk et klargjørende tillegg i UNN HF styremøte sak 48/2018 den 30. mai 2018 og Helse Nord ble anmodet om å sende dette som tillegg til lånesøknad.

Prosjektet er gått over i forprosjektfasen ved at Helse Nord RHF behandlet sak 83-2018 Universitetssykehuset Nord-Norge Nye Narvik sykehus - supplerende tilleggsdokument til KSK-rapporten og styringsdokument for forprosjektet.

Kontrakt med totalentreprenør for vei og tunell er inngått med opsjon på masseutskifting i sykehusomta. Forberedelser ble igangsatt fra mai, mens tunellarbeidene startet etter mottatt igangsettelsestillatelse 6. juli 2018.

Rådgiverkonkurranse (avrop rammeavtaler) for oppgavene byggherreombud og ingeniør-geologisk kontrollerende. Tilstandskontroll av bygninger i tunelltraseen er utarbeidet og rapporter mottatt. Utslippssøknad for tunellarbeider er godkjent.

Informasjonspunkt er etablert ved sykehusomta.

I arbeidet med kvalitetssikringen av konseptrapporten for Nye UNN Narvik er det fremkommet behov for å utvide styringsgruppen med to medlemmer. Styringsgruppen er utvidet med konsernverneombud Helse Nord RHF og avdelingsleder e-helse og IKT UNN.

1.2 Viktigste aktiviteter kommende periode

Nytt framskrivningsgrunnlag ble levert i mars 2018. Sykehusbygg HF fikk i oppdrag å se på befolkningsgrunnlag og foreta justeringer. Justeringer er foretatt og endelig framskrivningsrapport presenteres for utvidet ledergruppe 5. oktober 2018.

Framdriftsplan for OU-prosjektet vil bli utarbeidet og det vil bli rekruttert lokale delprosjektledere som skal kunne holde tak i prosjektet over mange år, til innflytting er gjennomført og drifta er i gang.

Avklaringer med Sykehusbygg HF vedrørende organisering og bistand i forbindelse med prosjekteringsfasen pågår.

Entreprisemodell skal velges for byggeprosjektet. Det vurderes å benytte lik eller tilnærmet lik kontraktsmodell som for Hammerfest sykehus etter anbefaling fra Sykehusbygg HF med sikte på å oppnå synergieffekter.

Kontraktsmodellen som vurderes er en totalentreprise med samspill, med avbruddsklausuler.

Det vil pågå samordning og avklaringer med Narvik kommune vedrørende samarbeid omkring framtidig helsehus.

Masseutskifting og stabilisering av bygge-gropen vil pågå ved hjelp av tunell-masser.

Reguleringsplanarbeid igangsettes i september, etter avrop på rammeavtale.

2 SIKKERHET, HELSE OG ARBEIDSMILJØ (SHA)

En prosjektleder tilknyttet prosjektet. Byggherreombud følger opp byggherreansvaret gjennom tunnelprosjektet slik dette fremkommer av byggherreforskriften. Totalentreprenør for vei og tunell er tiltransportert koordinerings-ansvaret for SHA. Ingeniør-geologisk kontrollerende vurderer sikringsnivået i tunell. SHA inngår som egne punkt i prosjekteringsmøter og bygge-møter.

3 PROSJEKTKONTROLL

Vanlig internkontroll.

4 ØKONOMI

Det er påløpt tilsammen 42.6 mill kr. Pr. utgangen av august.

Husleie og øvrige kontorkostnader, diverse prosjekteringsbistand og generelle kostnader utgjør 2,4 mill kr.

Oppgjør for Statens vegvesens arbeider med tunnel og rundkjøring utgjør 5,1 mill kr.

Tunnelprosjektet med tomteforberedende arbeider utgjør 35,1 mill kr. pr utgangen av august.

Kostnader forbundet med tomteervervelsen inngår ikke i ovenstående summer.

4.1 Plan og framdrift

Milepæler	Dato
Reguleringsplan med konsekvensutredning	4. kvartal 2017 – 3. kvartal 2018 3. kvartal 2018 – 2. kvartal 2019
Revidering av konseptfasen med KSK (kvalitetssikring av konseptfasen)	Pågikk ut oktober 2017
Lånesøknad til Helse- og omsorgsdepartementet	November 2017
Veg og tunell	2. kvartal 2018 – 2. kvartal 2019
Forprosjekt med medvirkning	1. kvartal 2019 – 3. kvartal 2019
Byggefase	Start andre halvår 2019
Prøvedrift	Fra 3. kvartal 2022

4.2 Sosial dumping og ulovlige skatte- og avgiftsforhold (hvis aktuelt)

For tunellarbeidet ivaretas disse forhold gjennom kontrakts-bestemmelsene og følges opp av byggherreombud.

4.3 Risiko og tiltak

UNNs generelle rutiner for Helse-, miljø- og sikkerhet (HMS) og miljøstyring gjennomgås for samordning med eksterne rådgivere og framtidige entreprenører. Tunellentreprenør har utarbeidet egen sikkerhets-, helse- og arbeidsmiljøplan (SHA) samordnet med byggherrens SHA.

5 ORGANISASJONSUTVIKLING (OU)

5.1 Viktigste aktiviteter i perioden

Styringsgruppen for Nye UNN Narvik vedtok i mai -18 et mandat og en prosjektplan for prosjektet Nye UNN Narvik: Organisasjonsutvikling (OU). Prosjektets leveranser er:

- Utvikling av tverrfaglig samarbeid - somatikk, psykisk helse og rusbehandling
- Utvikling av framtidens helsetjeneste
- (Re-)Design av framtidige pasientforløp
- Samarbeidsflaten mellom helsepersonell og helsepersonell og servicearbeidere
- Legemiddelkvalitet
- Opplæring i prosjektledelse for delprosjektledere.

Flg. aktiviteter er knyttet oppstart av OU-prosjektet: Interessentanalyse, usikkerhetsanalyse, kommunikasjonsplan, gevinstrealiseringsplan, konkretisering av prosjektleveranser og opprettelse av delprosjekter.

Videreføring av samarbeidet med Narvik kommune. Herunder koordinering av organisasjonsutviklingstiltak.

5.1 Viktigste aktiviteter i kommende periode

Etablering og drift av delprosjekter.

Avklare hvordan organisatoriske forhold bør påvirke den bygningsmessige utformingen av Nye UNN Narvik.

Engasjere pasienter og andre interessenter (brukerpanelet) og Brukerutvalget UNN slik at pasientperspektivet blir en viktig premissleverandør for utformingen av Nye UNN Narvik. Videreføre samarbeidet med Narvik kommune.

Besøke aktuelle sykehus/enheter i inn- og utland som vi kan lære av.

6 GEVINSTREALISERING

Det er utarbeidet en plan for gevinstrealisering som er tatt inn i styringsdokumentet for prosjektet.

7 BESLUTNINGER I PERIODEN OG UTBYGGINGSSJEFENS OVERORDNEDE

VURDERINGER

Utbyggingssjefens vurdering er at arbeidet er i rute og at de beslutninger som skulle tas i perioden er tatt.